

IMU TASI 2018

OPERAZIONI PRELIMINARI PER IL CALCOLO IMU E TASI: ACCONTO 2018

GESTIONE IMU

La procedura permette di calcolare l'IMU accedendo dai **quadri A e B di Unico** oppure di gestirla autonomamente dall'apposita procedura **Gestione IMU**

In questo caso l'IMU può essere gestita anche per soggetti non gestiti in UNICO.

I dati caricati sui terreni e fabbricati servono per calcolare l'imponibile ai fini IMU. La rendita rivalutata dei terreni e fabbricati viene moltiplicata per i coefficienti memorizzati in questa tabella.

Sono disponibili le aliquote deliberate da tutti i Comuni italiani.

01 Dichiarazioni Fiscali --> 08 Gestione IMU --> 03 Tabella Nuove Aliquote IMU

Comuni, Aliquote e Detrazioni IMU

Vai a... [Accesso alla delibera comunale.](#)

Comune: A001 Abano Terme Anno: 2018 Montano Svant. Minimo Versabile: 12,00 NO AGG.

Cod.	Descr. Aliquota	Descr. Aliq.	Perc.	Riduz.	d.	AP
1000	Aliquota ordinaria		0,880	0,00		
2000	Abitazione principale		0,480	0,00	1	
2115	Unità imm. posseduta a titolo di prop. o di usufrutto dovuta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istitu		0,480	0,00		
3000	Immobili dati in uso a familiari		0,880	0,00		
3039	In uso a parenti in linea retta fino al 1° grado escluse A1,A8,A9		0,880	50,00		
4000	Pertinenze dell'immobile principale		0,480	0,00	1	S
4335	Pertinenze di abitazioni in uso a parenti di 1° grado in linea retta, escluse A1, A8 e A9		0,880	50,00		
5000	Immobili locati		0,880	0,00		
5257	Immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431		0,880	25,00		
6000	Immobili a disposizione		0,880	0,00		
7000	Immobili strumentali all'esercizio dell'attività agricola		0,000	0,00		
8000	Immobili diversi dalle abitazioni		0,880	0,00		
9000	Terreni agricoli		0,880	0,00		
10000	Aree fabbricabili		0,880	0,00		

Ogni aliquota è contraddistinta da un codice. Nell'apposita palette dei terreni e fabbricati deve essere indicato il codice dell'aliquota da utilizzare secondo le caratteristiche e l'utilizzo dell'immobile.

Dati IRPEF / Cedolare | **Dati IMU/TASI** | Calcoli IMU | Calcoli TASI | Note IMU/TASI | Nuove Aliq. IMU/TASI

IMU

Aliquota: 5000 | Immobili locati | 0,73

Detrazione: | |

Per facilitare il reperimento delle delibere dei Comuni relative all'IMU abbiamo inserito la possibilità di accesso alla apposita sezione del Dipartimento delle Finanze cliccando sul pulsante "Accesso alla delibera comunale".

In fase di passaggio a nuovo anno, sono state copiate nel 2018 le aliquote del 2017. Siccome per l'acconto si devono utilizzare le aliquote vigenti nell'anno precedente, gli archivi aliquote sono già predisposti. Il saldo verrà effettuato per differenza tra il calcolo con le nuove aliquote e quanto versato con il primo acconto.

Se un contribuente vuole versare tutto a giugno, deve inserire il test **"Tutto su questa rata"** nel campo **"Tipo Pagamento"** del primo acconto e accertarsi che le aliquote dell'anno siano aggiornate. Il successivo ricalcolo utilizzerà per il primo, e unico, versamento le aliquote dell'anno in corso.

Ricordiamo che se un dichiarante vuole versare sempre una sola rata (a giugno), si può inserire nella videata dei dati dichiarante (DI) **"Tutto su 1° rata"** nel campo **"Calcolo IMU"**.

Saldo

Normalmente le aliquote definitive sono disponibili verso i primi giorni di novembre. Appena sarà disponibile il database aggiornato sarà nostra cura rilasciarlo con un aggiornamento avvisandovi con un'informativa.

NOTA BENE - La prima operazione da eseguire dopo aver caricato le nuove aliquote è quella di eseguire il **Ricalcolo Automatico** per aggiornare tutti i conteggi.

01 Dichiarazioni Fiscali --> 08 Gestione IMU --> 02 Ricalcolo, Circolare e Tabulato di controllo IMU

E ovviamente anche per la **TASI**

01 Dichiarazioni Fiscali --> 11 Gestione TASI --> 02 Ricalcolo, Circolare e Tabulato di controllo TASI

L'operazione di ricalcolo per tutti gli immobili può durare molti minuti. **Per i grossi archivi (migliaia di terreni e fabbricati e molte anagrafiche) consigliamo di eseguire il ricalcolo utilizzando i "gruppi"**.

Il calcolo dell'IMU (e della TASI) memorizza nei singoli terreni e fabbricati tutti i dati relativi al calcolo. **Ciò rende possibile, in caso di necessità, un intervento manuale per forzare dati diversi da quelli calcolati.** I dati forzati non vengono cambiati dal ricalcolo.

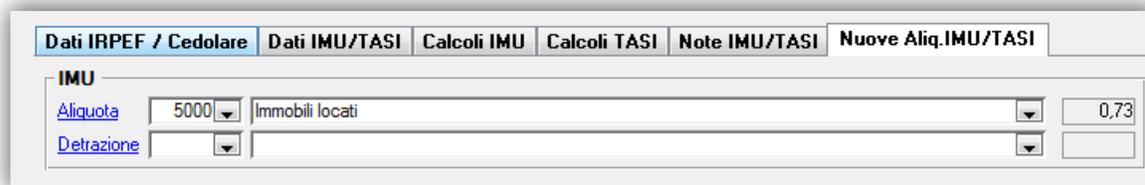
Dati IRPEF / Cedolare				Dati IMU/TASI			Calcoli IMU			Calcoli TASI			Note IMU/TASI		Nuove Aliq. IMU/TASI		
Forzatura manuale <input type="checkbox"/>																	
Cat.	Cl.	Cons.	Estimo	Rend.Cat.	Valore	coef	Poss.	M.	Imponibile	%	Inag.	IMU teor.	Detr.	Ult.Detr.	IMU		
A	3	4	0	61,97483	402,84	422,98	160	50	12	33.838,40	0,94	0,00	0,00	0,00	0,00	318,08	
	0	0	0	0,00000	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Imponibile	lorda AbP	Ded.inag.	detr.IACP	Riduzione	n.AbP	IMU AbP	n. a.f.	IMU a.f.	n.a.f.D	IMU a.f. D	IMU a.f. D s.						
33.838,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1	318,08	0	0,00	0,00						

CALCOLO DELL'IMPOSTA

Fabbricati

L'**imponibile IMU** del fabbricato è calcolato moltiplicando la rendita catastale, rivalutata del 5%, per il coefficiente stabilito dalla normativa in funzione della categoria. L'importo è rapportato alla percentuale e ai mesi di possesso.

L'aliquota è determinata dai codici inseriti nell'apposita paletta del fabbricato.



Abitazione principale (Codice 2000)

L'abitazione principale **non paga IMU ad eccezione delle Categorie catastali A/1 A/8 A/9**:

l'IMU per queste categorie viene calcolata con un'aliquota ridotta. L'importo viene diminuito da una detrazione.

Il fabbricato è considerato abitazione principale se, nella paletta IMU/TASI del fabbricato, è indicato il numerodimoranti.

Il numero inserito serve anche per calcolare la detrazione (es. 1 = 100% della detrazione, 2 = 50% della detrazione).

Pertinenza dell'abitazione principale (Codice 4000)

Per un corretto calcolo dell'IMU e per una migliore esposizione in dichiarazione, è necessario che le pertinenze, contraddistinte dall'impiego 5, **riportino nella apposita casella il numero del fabbricato di cui sono pertinenze.**

Si consiglia di caricare le pertinenze utilizzando la particolare funzione da attivarsi dal fabbricato principale. In questo modo il programma crea in automatico una pertinenza con i dati identificativi (indirizzo ecc.) del fabbricato principale, e i dati dei righe uguali al fabbricato principale. Come categoria viene proposto C6. Di norma è sufficiente indicare la classe e la consistenza.

Mentre ai fini IRPEF un'abitazione principale può avere più pertinenze, secondo la normativa IMU "per pertinenza dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6eC/7, nella misura massima di un'unità pertinenza per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo"

In fase di inserimento di un fabbricato come pertinenza, il programma forza automaticamente il flag presente nella paletta IMU dei righe fabbricato.

All'uscita dai fabbricati, in caso di più fabbricati della stessa categoria catastale classificati come "pertinenza ai fini IMU", il programma segnala l'anomalia.

È necessario intervenire nei fabbricati e togliere il flag "Pertin. Ai fini IMU/TASI" a quelli che non possono godere di questa agevolazione ai fini IMU.

Per verificare se ci sono più pertinenze per la stessa categoria è possibile stampare il **“Tabulato Controllo più pertinenze ai fini IMU”**. Si accede al tabulato dalla videata di un fabbricato cliccando il tasto funzione. Il tabulato di controllo pertinenze (Menu Gestione Terreni e fabbricati) permette di evidenziare anomalie presenti nelle pertinenze caricate. Come data di riferimento indicare il 31/12 dell’anno di cui si dichiarano i redditi.

Altrifabbricati

Gli immobili che non rientrano nelle due categorie sopra esposte, sono considerati “Altri fabbricati” e sono soggetti all’aliquota ordinaria o ad aliquote diversificate in funzione della delibera comunale.

CasiparticolaridilMUpertuttiComuni

☺ Fabbricato rurale strumentale (Codice 7000)

Questi fabbricati non pagano IMU. Le aliquote IMU con codice 7000 hanno aliquota 0 in tutti i comuni (ad esclusione dei comuni del Trentino Alto Adige dove vige l’imposta unificata IMI/IMIS che raggruppa IMU e TASI).

Possano essere fabbricati rurali strumentali, sia quelli accatastati con la specifica **categoria D10** che con altre categorie.

Vengono individuati nella videata **“Dati Fabbricato”** ☺☺ **“Fabbr. Rur. Strum.”**

☺ IACP e Enti di edilizia residenziale pubblica (Codice 2005 e simili)

- Calcolano l’IMU con **l’aliquota ordinaria** ma godono **delladetrazione della abitazione principale** (200)
- L’imposta va versata con il codice tributo 3918 – IMU altri fabbricati

Vengono individuati nella videata **“Dati Fabbricato”** ☺☺ **“IACP e altri Enti”**

☺ Non versano IMU, in quanto assimilate ad abitazioni principali, le:

- **Unità di Cooperative edilizie adibite a abitazione principale (Codice 2006 e simili)**. Vengono individuati nella videata **“Dati Fabbricato”** ☺☺ **“Coop indiv. Ab. Pr.”**
- **Fabbricati destinati ad alloggi sociali (Codice 2191 e simili)**. Vengono individuati nella videata **“Dati Fabbricato”** ☺☺ **“Alloggi sociali”**

☺ Fabbricati (Beni Merce) non venduti o affittati (Codice 8004 e simili)

I cosiddetti fabbricati **“beni merce”**, cioè i **fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita, sono esenti ai fini IMU**. Pertanto **va inserito il periodo di esenzione** (cioè fintanto rimangono invenduti o locati).

Vengono individuati nella videata **“Dati Fabbricato”** ☺☺ **“Beni merce”**

☺ Abitazione assegnata all’ex coniuge (Codice 2235 e simili)

Ai soli fini dell'applicazione dell'IMU "l'assegnazione della casa coniugale al coniuge, disposta a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, si intende in ogni caso effettuata a titolo di diritto di abitazione".

Quindi all'ex-coniuge assegnatario dell'abitazione spettano le agevolazioni previste per l'abitazione principale e per le relative pertinenze.

L'ex coniuge assegnatario ma non proprietario dell'immobile deve indicare nel rigo del fabbricato questa situazione:

Utilizzo 1

Possesso (diritto di abitazione) 100% ma assoggettabilità IRPEF 0%

Utiliz.	Q.Poss IMU	Q.Ass IRPEF
1	100,00	0,00

Contrib. dimoranti

In questo caso l'IMU viene calcolata come abitazione principale con le relative detrazioni. L'imponibile Irpef sarà 0.

Per lo stesso immobile, l'altro ex coniuge non assegnatario ma proprietario deve indicare nel rigo del fabbricato questa situazione

Utilizzo 10

Possesso (diritto di abitazione) 0% ma assoggettabilità IRPEF 100%

Utiliz.	Q.Poss IMU	Q.Ass IRPEF
10	0,00	100,00

Contrib. dimoranti

In questo caso l'IMU non verrà calcolata ma l'abitazione sarà assoggettata a IRPEF.

 **Immobili Storici**

Possono appartenere a diverse categorie. Sono individuati in questo modo.

<input checked="" type="checkbox"/> Immobile Storico	Esenzione Da <input type="text"/>	Esen. A <input type="text"/>
	Riduzione Da <input type="text" value="01/01/2010"/>	Rid. A <input type="text"/>

Godono di una riduzione del 50% dell'imposta.

 **Immobili inagibili o inabitabili (per il periodo in cui sussistono le condizioni).**

Godono di una riduzione del 50% dell'imposta.

Indicare il periodo nella casella "Riduzione da" - "Riduzione a"

CasiparticularidiIMUsdeliberadeiComuni

 **Abitazione di un anziano ricoverato in una Casa di Riposo**

Questa abitazione **ai fini IRPEF è considerata abitazione principale**, quindi va indicata **con utilizzo "1"**.

Se il comune ha deliberato l'equiparazione ad **abitazione principale ai fini IMU**, indicare il numero dei contribuenti dimoranti.

Se il comune **non ha deliberato** indicare 0 (zero) nella casella "Contrib. Dimoranti" e il fabbricato, ai fini IMU, verrà calcolato come "altro fabbricato".

In questo caso, le pertinenze non devono avere il flag. "pertinenza ai fini IMU"

 **Abitazione a disposizione in Italia cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato.**

Questa abitazione **ai fini IRPEF è indicata con utilizzo "9"**

Se il comune ha deliberato l'equiparazione ad **abitazione principale ai fini IMU**, indicare il numero dei contribuenti dimoranti.

L'eventuale "pertinenza" va indicata con codice 9 e con flag **pertinenza ai fini IMU**.

Se il comune **non ha deliberato** indicare 0 (zero) e il fabbricato, ai fini IMU, verrà calcolato come "altro fabbricato".

In questo caso, le pertinenze non devono avere il flag. "pertinenza ai fini IMU".

TERRENI

I terreni hanno trattamento diverso a seconda che siano:

- Terreni
- Terreni a conduzione diretta (IAP)
- Aree edificabili

Le Aree Fabbricabili sono soggette a IMU in tutti i Comuni.

Invece per i Terreni valgono queste regole:

I terreni a conduzione diretta (IAP) NON PAGANO IMU

Per gli altri terreni

- Comuni Montani **NON PAGANO IMU**
- Comuni Parzialmente Montani **PAGANO IMU** sulle zone soggette
- Comuni Non Montani (3879 comuni) **PAGANO IMU**

N.B. per i comuni parzialmente montani, la procedura calcola l'IMU. Per non calcolarla (terreni siti nelle zone non soggette a IMU) togliere l'aliquota dai terreni.

La procedura riconosce la tipologia del Comune.

L'aliquota da utilizzare è quella indicata con i relativi codici (**Gruppo 9000 per i terreni e 10000 per le aree fabbricabili**)

Terreni a conduzione diretta

Il terreno a conduzione diretta viene identificato con il tipo "Titolo" = 1.

Nella palette **DATI IRPEF** vanno compilati i seguenti campi:

Coltiv. diretto o IAP % Conduzione % deduzione Conduzione per IMU

Aree edificabili

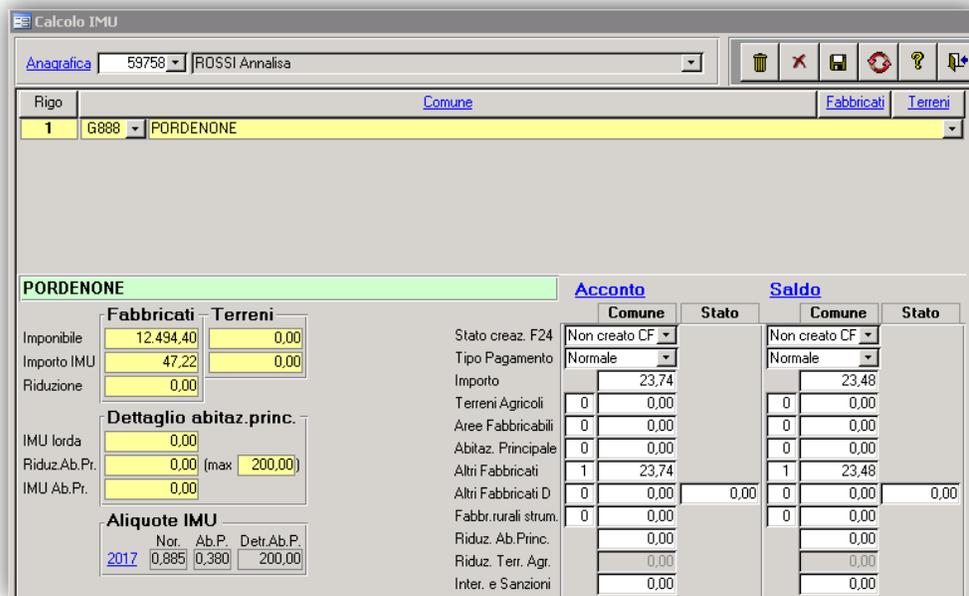
L'imponibile è pari al valore dell'area fabbricabile stabilita dall'amministrazione comunale da inserire tra i "dati terreno"

Area Fabbricabile
Val. Imm. fini IMU

L'importo è rapportato alla percentuale e ai mesi di possesso.

Calcolo IMU

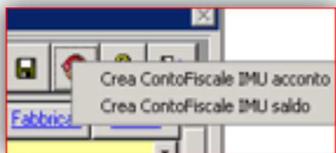
Dalla videata di Redditi, cliccando “IMU” su si accede alla maschera in cui vengono evidenziati i totali riepilogativi dell’IMU.



PORDENONE		Acconto		Saldo	
		Comune	Stato	Comune	Stato
Imponibile	12.494,40				
Importo IMU	47,22				
Riduzione	0,00				
Dettaglio abitaz. princ.					
IMU lorda	0,00				
Riduz.Ab.Pr.	0,00 (max 200,00)				
IMU Ab.Pr.	0,00				
Aliquote IMU					
	Nor. Ab.P. Detr.Ab.P.				
2017	0,885 0,380 200,00				
Stato creaz. F24	Non creato CF				
Tipo Pagamento	Normale				
Importo		23,74		23,48	
Terreni Agricoli		0	0,00	0	0,00
Aree Fabbricabili		0	0,00	0	0,00
Abitaz. Principale		0	0,00	0	0,00
Altri Fabbricati		1	23,74	1	23,48
Altri Fabbricati D		0	0,00	0	0,00
Fabbr.rurali strum.		0	0,00	0	0,00
Riduz. Ab.Princ.			0,00		0,00
Riduz. Terr. Agr.			0,00		0,00
Inter. e Sanzioni			0,00		0,00

Vengono esposti i dati dei versamenti di acconto e di saldo. Vengono suddivisi gli importi per terreni agricoli, aree fabbricabili, abitazione principale, altri fabbricati e fabbricati rurali strumentali.

Per i FABBRICATI DI TIPO D, l’importo è suddiviso tra STATO e COMUNE (al Comune va la parte eccedente il 7,6 per mille).



Dal tasto funzione della videata **Calcolo IMU** è possibile la creazione interattiva del debito sul modello **F24 per l’IMU**.

Naturalmente è possibile creare il modello F24 per una serie di dichiaranti utilizzando l’apposito programma

Crea F24 IMU dal Menù Gestione IMU.

ATTENZIONE – La creazione del conto fiscale, mette a “stampato” il flag “Stato di Stampa”. In questo caso, eventuali variazioni sui fabbricati non modificano la rata “stampata”. Per permettere variazioni è necessario rimettere lo “Stato di Stampa” a “da stampare”.

Cliccando sulle scritte **Acconto - Saldo** si accede al relativo conto fiscale (se creato).

GESTIONE TASI

La TASI viene calcolata in base alle aliquote decise dai vari comuni su:

- Abitazioni principali (e loro pertinenze) di cat. A1/A8/A9
- Altri fabbricati
- Fabbricati Rurali/Strumentali
- Aree Fabbricabili

Sono **esclusi i TERRENI** e gli IMMOBILI esenti da IMU (Immobili dello Stato ecc.).

Per calcolare la base imponibile su cui calcolare la TASI si seguono le regole dell'IMU.

La procedura permette di calcolare la TASI accedendo dai **quadri A e B del modello Redditi** oppure di gestirla autonomamente dall'apposita procedura **Gestione TASI**.

In questo caso la TASI può essere gestita anche per soggetti non caricati nella gestione Redditi.

Aliquote TASI

Cod.	Descr. Aliquota	Descr. Aliq.	Perc.	Riduz.	d.	AP	Q.P.	Q.I.
1000	Aliquota ordinaria		0,120	0,00			70,00	30,00
2000	Abitazione principale		0,120	0,00			70,00	30,00
2657	Abitazioni e pertinenze di proprietà dei cittadini italiani residenti all'estero (AIRE) a condizione che le		0,120	66,67			70,00	30,00
3000	Immobili dati in uso a familiari		0,120	0,00			70,00	30,00
3039	In uso a parenti in linea retta fino al 1° grado escluse A1,A8,A9		0,120	50,00			70,00	30,00
4000	Pertinenze dell'immobile principale		0,120	0,00		S	70,00	30,00
4335	Pertinenze di abitazioni in uso a parenti di 1° grado in linea retta, escluse A1, A8 e A9		0,120	50,00			70,00	30,00
5000	Immobili locati		0,120	0,00			70,00	30,00
5257	Immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431		0,120	25,00			70,00	30,00
6000	Immobili a disposizione		0,120	0,00			70,00	30,00
7000	Immobili strumentali all'esercizio dell'attività agricola		0,100	0,00			70,00	30,00
8000	Immobili diversi dalle abitazioni		0,120	0,00			70,00	30,00
8007	D/5 Istituto di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro)		0,180	0,00			70,00	30,00
9000	Terreni agricoli		0,000	0,00			70,00	30,00
10000	Aree fabbricabili		0,120	0,00			70,00	30,00

Ogni aliquota è contraddistinta da un codice. Nei terreni e fabbricati deve essere indicato il codice dell'aliquota da utilizzare secondo le caratteristiche e l'utilizzo dell'immobile.

Viene mostrata anche la quota del proprietario e quella dell'inquilino deliberata dal Comune.

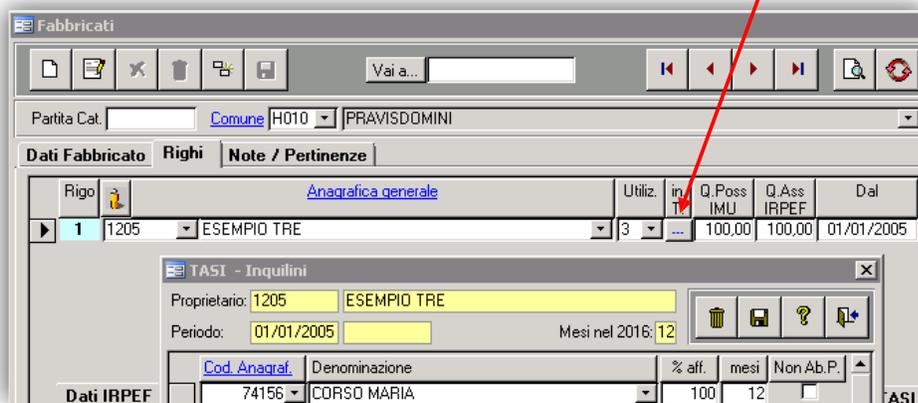
Per i comuni che hanno deliberato particolari deduzioni vien mostrato il numero di deduzioni sulla riga interessata (Nell'esempio, 3 sulla riga 2000 Abitazione Principale, **intesa ovviamente di categoria A1/A8/A9**). Posizionandosi sulla riga, vengono mostrate, in basso, le condizioni per usufruire delle detrazioni.

Per facilitare il lavoro di reperire le delibere dei Comuni relative all'IMU abbiamo inserito la possibilità di accesso alla apposita sezione del Dipartimento delle Finanze cliccando sull'apposito link "Accesso alla delibera comunale".

TASI Proprietario – Inquilini

ATTENZIONE – Per le unità abitative locate, è previsto che una quota della TASI sia a carico dell’occupante, **se non la utilizza come abitazione principale**. La quota può variare tra il 10 e il 30%. La decisione spetta al comune. In caso di mancata delibera la quota è del 90%. Per poter gestire questa modalità è necessario inserire, per ogni fabbricato locato i dati **dell’inquilino (o degli inquilini) e la percentuale di “possesso”**.

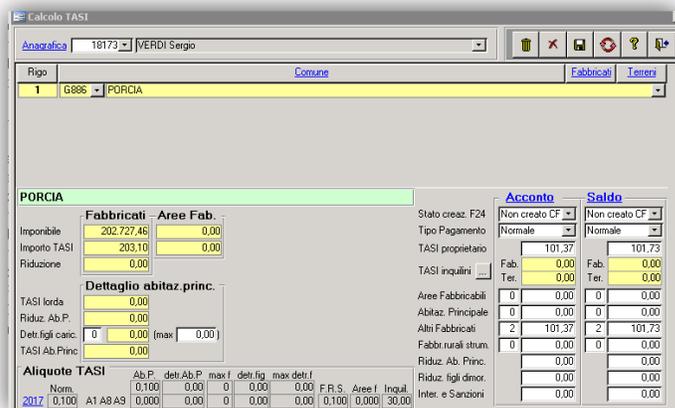
A tale scopo abbiamo previsto una apposita tabella a cui si accede cliccando sul tasto indicato.



Attenzione: se l’inquilino detiene l’immobile per meno di 6 mesi, non paga la TASI. In questo caso inserire “0” nel numero mesi.

Calcolo TASI

Dalla videata di Redditi, cliccando su “TASI” si accede alla maschera in cui vengono evidenziati i totali riepilogativi della TASI. La struttura è simile a quella vista per l’IMU.



Fare attenzione alla casella per indicare il numero dei figli (nei comuni in cui spetta una detrazione in funzione della presenza di figli).

Tutto ciò che riguarda la detrazione vale solo se l'abitazione principale paga la TASI perché ha categoria A1/A8/A9.

ATTENZIONE – Per calcolare l'eventuale detrazione per abitazione principale, la procedura di basa su quanto indicato nel **Codice Detrazione**.

TASI			
Aliquota	2000	Abitazione principale	0,29
Detrazione	2	Rendita catastale <= 400,00€, Relative pertinenze, Rend.ab.principale e pert., Proprietario/i	100

Se si desidera una detrazione diversa da quanto calcolata, inserire l'importo nell'apposito campo (vedi esempio seguente).

Dati IRPEF / Cedolare		Dati IMU/TASI	
Contrib. dimoranti	1	Limite valore rendita 500	<input type="checkbox"/>
		Detrazione dimora abit.	35,00

Se per determinate abitazioni principali, non spetta la detrazione, è sufficiente cancellare il codice detrazione.

Per la creazione del conto fiscale rimandiamo ha quanto descritto nel capitolo dell'IMU

Da notare che, in presenza di inquilini, la TASI viene calcolata anche per loro se è presente il flag (non abitazione principale).

Cliccando sull'apposito tasto è possibile vedere gli importi a carico degli inquilini.

BUDOIA		Fabbricati - Aree Fab.		Stato creaz. F24		Acconto		Saldo																	
Imponibile	100.800,00		0,00	Non creato CF		Non creato CF		Non creato CF																	
Importo TASI	221,65		0,00	Tipo Pagamento		Normale		Normale																	
Riduzione	0,00			TASI proprietario		77,62		77,23																	
Dettaglio abitaz. princ.				TASI inquilini		Fab.		Fab.																	
TASI lord.				TASI inquilini		Ter.		Ter.																	
Riduz. Ab				Comune: B247 BUDOIA		0,00		33,53																	
Detr. figli c				Proprietario: 84848 MACCANICO AZZURRA		0,00		0,00																	
TASI Ab.f																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Aliquo</th> <th>Immobile</th> <th>Cod.Anaqr</th> <th>Denominazione</th> <th>Acc. TASI</th> <th>Stato F24 Acc.</th> <th>Saldo TASI</th> <th>Stato F24 Saldo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Nc</td> <td>F</td> <td>4210</td> <td>3 ZAMBONI BIANCA</td> <td>33,27</td> <td>Non creato CF</td> <td>33,26</td> <td>Non creato CF</td> </tr> </tbody> </table>										Aliquo	Immobile	Cod.Anaqr	Denominazione	Acc. TASI	Stato F24 Acc.	Saldo TASI	Stato F24 Saldo	Nc	F	4210	3 ZAMBONI BIANCA	33,27	Non creato CF	33,26	Non creato CF
Aliquo	Immobile	Cod.Anaqr	Denominazione	Acc. TASI	Stato F24 Acc.	Saldo TASI	Stato F24 Saldo																		
Nc	F	4210	3 ZAMBONI BIANCA	33,27	Non creato CF	33,26	Non creato CF																		